

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Воскова ул. д. 8/5

Общая площадь дома (м2): 5282,5
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 355 385,17 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -89641,41 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	125 696,81	285 880,08	285 880,08	257 421,75		193 773,46	92 106,62
Содержание общ. имущ. МКД		532 932,09	532 932,09	478 920,69		741 043,76	-208 111,67
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	104 571,53	
					Транспортные расходы	15 669,51	
					Аварийное обслуживание	67 209,39	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 680,84	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 597,58	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	15 204,38	
					трубочистные работы	1 667,79	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	11 805,19	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	34 641,38	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	189 849,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	17 326,74	
					Уборка лестничных клеток	57 313,27	
					Вывоз твердых бытовых отходов	187 758,46	
					Накладные расходы	40 221,68	
Уборка и сан.очистка земельного участка		72 734,04	72 594,98	65 396,53		111 838,92	-39 243,94
Эксплуатация коллективных ПУ		11 276,28	11 254,79	10 091,46		10 692,05	562,74
Содержание и ремонт ПЗУ		26 944,92	27 008,00	23 657,64		26 904,36	103,64
Содержание и ремонт лифтов		24 626,01	24 626,01	21 558,56		43 803,36	-19 177,35
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		31 575,36	31 515,01	28 281,22		26 601,17	4 913,84
Управление многоквартирным домом		66 532,08	66 404,86	59 612,93		77 366,19	-10 961,33
ИТОГО по дому		1 052 500,86	1 052 215,82	944 940,78		1 232 023,27	-179 807,45
Полная задолженность дома по квартплате							1 355 385,17

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.